



W Wodociągach Leszczyńskich inwestycje idą jak burza

Fot. 1. SUW Strzyżewice z lotu ptaka – to tutaj powstanie farma fotowoltaiczna o mocy 0,5 MW

Miniony rok był dla wszystkich zupełnie inny, nowy, pełen niepewności. Jednak mimo trudnej sytuacji Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lesznie postanowiło się nie poddawać, stawiając nadal na najwyższą jakość usług. Inwestycja gonila inwestycję, więc nie było czasu na stagnację. Pełna mobilizacja i odpowiednia organizacja pracy pozwoliły MPWiK przejść przez ten trudny rok obronną ręką.

W 2020 roku spółka zrealizowała inwestycje liniowe, w wyniku których udało się wybudować 2,9 km sieci kanalizacyjnej oraz 1,7 km sieci wodociągowej. Łączne nakłady finansowe na wykonanie zadań wyniosły ponad 1,7 mln zł. Ponadto przebudowano 0,3 km sieci kanalizacyjnej i 2,4 km sieci wodociągowej. Inwestycje pochłonęły w tym przypadku łącznie ponad 2,1 mln zł.

Jednym z realizowanych zadań była „Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Powstańców Wielkopolskich w Lipnie na odcinku od ul. Ogrodowej do skrzyżowania dróg w kierunku Mórkowo/Smyczyna”. Zakres inwestycji obejmował przebudowę ok. 1500 m sieci wodociągowej w technologii bezwypokowej metodą przewiertu sterowanego. Dzięki zastosowaniu przedmiotowej technologii spółce udało

się zrealizować tak długi odcinek sieci w niespełna 2,5 miesiąca. Dobra współpraca przedsiębiorstwa z gminą Lipno zaowocowała przebudową przyłączy wodociągowych.

Spółka nie zwolniła tempa nawet pod koniec roku. Rozpoczęła bowiem kolejną dużą inwestycję – przebudowę sieci kanalizacji ogólnospławnej na ul. Szymanowskiego w Lesznie. Tutaj prace na odcinku ok. 670 m.b. kanalizacji zaplanowano zrealizować z zastosowaniem głównie technologii bezwypokowej za pomocą rękawa termoutwardzalnego nasączonego żywicami epoksydowymi. Utwardzanie wykonywane jest na miejscu podczas wykonywanych prac. W zakresie zadania znalazły się także renowacja 20 studni oraz odwiercenie 52 sztuk wlotów przyłączy.

Modernizacja oczyszczalni w toku – projekt BEST i instalacja pilotażowa

Dużo działa się również na terenie oczyszczalni ścieków w Henrykowie (gmina Świąciechowa). Obiekt ten jest eksploatowany od 1996 roku i trafiają tu ścieki z terenu aglomeracji Leszno (miasto Leszno, gmina Świąciechowa, gmina Lipno), gdzie operatorem systemu wodociągowo-kanalizacyjnego jest MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie. Jest to oczyszczalnia o wskaźniku RLM (rzeczywista liczba mieszkańców) poniżej 100 000, mechaniczno-biologiczna (realizacja I i II etapu), z usuwaniem związków biogenych. Nie kontynuowano wówczas, niestety, realizacji III i IV etapu zmierzającego do uniezależnienia się energetycznego oczyszczalni oraz

wyboru docelowego kierunku zagospodarowania osadów ściekowych.

Warto zaznaczyć, że modernizacja i rozbudowa obiektu jest sukcesywnie realizowana od 2015 roku. Prace zostały podzielone na etapy, zaś łączne całkowite koszty wszystkich prac oszacowano na ok. 74 mln zł. Zamierzenia inwestycyjne spółki na najbliższe lata obejmują między innymi rozbudowę oczyszczalni o obiekty i instalacje umożliwiające bardziej efektywną fermentację osadów oraz wykorzystanie energetyczne biogazu.

Bardzo ważnym czynnikiem mającym wpływ na efektywność pracy oczyszczalni i determinującym docelowe koszty eksploatacyjne jest wydajność i stabilność procesu fermentacji, których pochodnymi są stopień ustabilizowania osadów oraz ilość pozyskiwanego biogazu. Dziś bowiem oczyszczalnia jest w 100% uzależniona energetycznie od dostawców zewnętrznych, a dzięki rozbudowie między innymi o zamknięte komory fermentacyjne i jednostkę kogeneracyjną istnieje ogromna szansa wreszcie na częściowe energetyczne uniezależnienie się (własna produkcja energii elektrycznej i ciepłej).

Liczne doświadczenia krajowe i zagraniczne potwierdzają możliwość zwiększenia produkcji biogazu poprzez prowadzenie procesu wspólnej fermentacji (kofermentacji) osadów ściekowych oraz wyselekcjonowanych biodegradowalnych odpadów pochodzących od zewnętrznych dostawców. Niewłaściwe prowadzenie gospodarki ściekowej i odpadowej przez te podmioty stanowi potencjalne poważne obciążenie dla oczyszczalni i zagrażać może stabilności procesów oczyszczania. Przy właściwie prowadzonych procesach podczyszczania na terenie zakładów wytwarzane tam odpady mogą być źródłem cennych substratów umożliwiających zwiększenie produkcji biogazu przez oczyszczalnię. Kluczową kwestią jest wychwycenie „u źródeł” wysoko stężonych ścieków i odpadów oraz ich dostarczenie w maksymalnie skoncentrowanej postaci do oczyszczalni, gdzie będą mogły być wprowadzone wprost do procesu fermentacji, z pominięciem procesów oczyszczania ścieków. Taki tok postępowania z jednej strony zabezpiecza ciąg ściekowy przed

przeciążeniem i pomaga w utrzymaniu stabilnego procesu oczyszczania, z drugiej zaś niesie korzyści eksploatacyjne, umożliwiając zwiększenie produkcji energii elektrycznej i ciepłej. MPWiK w Lesznie również zauważa istniejący potencjał wspomnianych odpadów (kofermentatów) w swoim regionie i w tym kierunku są prowadzone badania.

Zakłady i instalacje przemysłowe działające na obszarze zlewni mogą wytwarzać również ścieki i/lub odpady negatywnie oddziałujące na procesy biologicznego oczyszczania i fermentacji (metale ciężkie, pestycydy itp.). Dlatego bardzo istotne jest, aby zabezpieczyć oczyszczalnię przed dopływem ścieków z takich źródeł.

W związku z powyższym MPWiK w Lesznie uznało za pożądane przeprowadzenie wyprzedzających działań w ramach projektu BEST, finansowanego z programu Interreg Regionu Morza Bałtyckiego na lata 2014-2020 (projekt BEST został również nominowany jako przewodni strategii UE dla regionu PA Nutri w regionie Morza Bałtyckiego). Działania te z jednej strony mają na celu określenie potencjalnego wzrostu produkcji biogazu w przypadku odpowiedniego korzystania z zasobów ścieków i odpadów przemysłowych, z drugiej zaś – zidentyfikowanie ewentualnych zagrożeń dla procesu ze strony ścieków zawierających substancje inhibujące procesy biologiczne.

W ramach działań na rzecz modernizacji obiektu MPWiK w 2017 roku podjęto starania o przystąpienie do projektu BEST, które zakończyły się powodzeniem. MPWiK za cel udziału w projekcie obrało optymalizację procesu produkcji energii poprzez ocenę wpływu przyjmowania różnego rodzaju ścieków przemysłowych. W sumie w realizację projektu zaangażowano osiem lokalnych firm przemysłowych, w tym przetwórstwa mięsnego, odprowadzających ścieki do oczyszczalni Henrykowo. W wyniku realizacji przedsięwzięcia MPWiK miało określić maksymalną ilość i preferowany rodzaj przyjmowanych ścieków przemysłowych, oszacować ich potencjał energetyczny i opracować wytyczne dla zwiększenia produkcji energii w oczyszczalni Henrykowo.

Finalnie w 2020 roku w oczyszczalni ścieków w Henrykowie pojawiła



Fot. 2. Instalacja pilotażowa w oczyszczalni ścieków w Henrykowie

się instalacja pilotażowa do badania procesu fermentacji w skali laboratoryjnej. Celem jej zastosowania jest przeprowadzenie badań mających z jednej strony pozwolić określić potencjalny wzrost produkcji biogazu w przypadku odpowiedniego korzystania z zasobów ścieków i odpadów przemysłowych (kofermentacji), a z drugiej pomóc w zidentyfikowaniu ewentualnych zagrożeń dla procesu w związku z pojawianiem się ścieków zawierających substancje inhibujące procesy biologiczne.

Dostarczona przez wykonawcę instalacja pilotażowa do badania procesu fermentacji w skali laboratoryjnej zawiera dwa reaktory beztlenowe o pojemności roboczej 15 litrów każdy, z instalacją utrzymującą automatycznie stałą temperaturę w reaktorze. Oprócz tego istotnymi elementami są:

- dwa mieszałki mechaniczne wraz z regulowanym napędem,
- instalacja do usuwania preferowanego osadu,
- dwa elektroniczne mierniki ilości wytwarzanego biogazu z możliwością przesyłu danych do komputera,
- analizator gazowy (biogazu),
- homogenizator odpadów i osadów,



Fot. 3. Remont SUW Strzyżewice – pomieszczenie kaskad

- zestaw laboratoryjny do kontroli procesu, umożliwiający pomiar pH i wyznaczanie parametru FOS/TAC,
- chłodziarka do przechowywania substratów.

Dzięki tej instalacji operator oczyszczalni, przeprowadzając proces fermentacji w mikroskali w warunkach laboratoryjnych, będzie zdolny do odzwierciedlenia procesu zachodzącego w komorach fermentacyjnych i prognozowania rzeczywistych warunków fermentacji. Obecność takiej instalacji pozwoli na optymalizację procesu fermentacji poprzez badania jego odporności na zakłócenia.

Jak zatem inwestycja wpływa na gospodarkę ściekami i ich jakość? Głównymi zadaniami instalacji pilotażowej są realizowanie procesu fermentacji metanowej w skali laboratoryjnej i ocena jej efektywności. Bazę wiedzy o dostępności substratów stanowią wyniki badań otrzymane w ramach realizacji pierwszej części projektu. Nawiązanie współpracy z dostawcami substratów pozwoli na rozpoczęcie realizowania procesów selekcji substratów u dostawcy ścieków, przez co spodziewane jest osiągnięcie poprawy jakości oraz stabilności ścieków dopływających do oczyszczalni. Pozytkowanie nowych wysokokalorycznych substratów stanowiących wsad do fermentacji metanowej przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej oczyszczalni. Realizowane będzie to poprzez planowaną w przyszłości rozbudowę obiektu o moduł fermentacji metanowej wraz z odzyskiem biogazu.

Wartość inwestycji wyniosła ok. 170 tys. zł netto.

Inwestycje w OZE

Poszukiwania rozwiązań, które pozwoliłyby na osiągnięcie w możliwie jak największym stopniu niezależności energetycznej, są prowadzone przez spółkę konsekwentnie od kilku lat, a sposobem na osiągnięcie tego celu jest wytwarzanie energii elektrycznej „na miejscu” dzięki pozyskiwaniu energii z odnawialnych źródeł energii (OZE). Z jednej strony możliwe jest to w procesach takich jak opisana powyżej kogeneracja (o mocy 0,36 MW), czyli produkcja energii z biogazu powstającego z fermentacji komunalnych osadów ściekowych w oczyszczalni ścieków. Drugie rozwiązanie zaś zakłada budowę farmy fotowoltaicznej na terenie stacji uzdatniania wody w Strzyżewicach, o mocy blisko 0,5 MW. Naziemna elektrownia fotowoltaiczna, złożona z prawie 1800 szt. modułów fotowoltaicznych zamontowanych na systemowych konstrukcjach stalowych zakotwionych w gruncie wraz z niezbędnym okablowaniem, urządzeniami i infrastrukturą kablową, ma być przyłączona do sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego. Obecnie te dwa obiekty zużywają rocznie aż 68% (ok. 4000 MWh) całkowitej energii elektrycznej kupowanej przez spółkę.

Szacowana roczna produkcja energii elektrycznej z kogeneracji w oczyszczalni ścieków na poziomie 2200 MWh oraz z fotowoltaiki na SUW Strzyżewice na poziomie 520 MWh ma być skonsumowana na potrzeby własne, co ograniczy koszty zakupu energii z sieci. Produkcja na tym poziomie stanowić będzie 52% rocznego zużycia energii na obu tych obiektach (zakładając znaczne zwiększenie zapotrzebowania na energię elektryczną w oczyszczalni po jej modernizacji), które technicznie są przyłączone do sieci operatora systemu dystrybucyjnego w tym samym punkcie.

W minionym roku spółka kontynuowała rozpoczęte w 2018 roku prace nad realizacją inwestycji w farmę fotowoltaiczną. Natomiast uruchomienie produkcji energii planowane jest w roku 2021. Spółka na realizację tego celu będzie ubiegała się o wsparcie finansowe ze środków zewnętrznych, w tym z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Natomiast rozbudowa oczyszczalni ścieków o fermentację osadów i kogenerację ma być zrealizowana w 2024 r.

Trzecim projektem jest kolejna farma fotowoltaiczna, która ma powstać niebawem na Stacji Uzdatniania Wody Karczma Borowa. Mikroinstalacja, a zatem instalacja o mocy do 50 kW, zostanie zrealizowana ze środków własnych spółki. W grudniu minionego roku ogłoszono postępowanie przetargowe, które rozstrzygnięto w styczniu 2021 r. W jego wyniku dostawę, montaż i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,6 kWp na Stacji Uzdatniania Wody Karczma Borowa w Lesznie realizować będzie firma ELSETT zielone technologie Sp. z o.o.

Bezpieczeństwo dostaw wody to priorytet

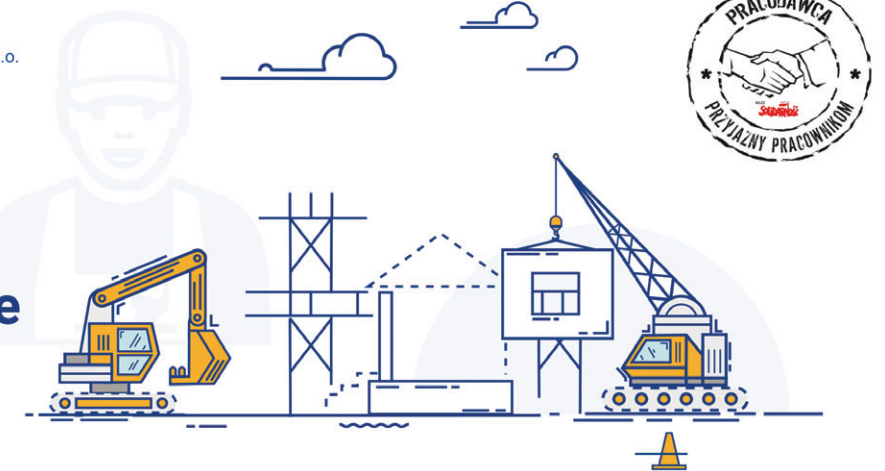
Spółka w 2020 roku zainwestowała również w swoje ujęcia wody i zadbała o ich przyszłość. Tutaj nie tylko miniony rok był interesujący – również nadchodzące lata zapowiadają się bardzo ciekawie.

Najmłodsza z trzech działających w Lesznie stacji uzdatniania wody, oddana do użytkowania w połowie lat 90. XX wieku, lata świetności ma już za sobą, lecz niezmiennie jest obiektem strategicznym, gdyż zaopatruje Leszno w niemal połowę ilości wody potrzebnej mieszkańcom. Dlatego MPWiK opracowało plan naprawczy na kolejne lata i dokłada starań, aby remonty odbywały się tu sukcesywnie. Bezpieczeństwo dostaw wody jest bowiem priorytetem. Dlatego również w minionym roku stacja przeszła mały lifting. Wykonano montaż trzech nowych kaskad napowietrzających. Zastosowana została technologia, dzięki której powietrze do każdej z kaskad dostarczają wentylatory, a jego ilość dobierana jest w zależności od aktualnego przepływu wody surowej. Ponadto wylot gazów z kaskad realizowany jest przez trzy oddzielne rurociągi wyprowadzone poza obręb hali napowietrzania. To bardzo korzystne rozwiązanie, dzięki któremu ograniczone zostanie zjawisko korozji urządzeń. Kolejnym krokiem była modernizacja wykonanego w latach 90. XX wieku pomieszczenia. W złym stanie technicznym była konstrukcja dachu pomieszczenia kaskad. Została



Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Lipowa 76A, 64-100 Leszno

Poprawiamy warunki socjalne pracowników



Budowa nowoczesnego, energooszczędnego budynku sanitarno-szatniowego z częścią biurową

Powierzchnia użytkowa: **964 m²**
Kubatura: **2893 m³**
Wymiary budynku: **20,5 x 42,8 m**
Wysokość budynku: **8,5 m**
Ilość kondygnacji nadziemnych: **2**

Obiekt dostosowany dla osób niepełnosprawnych
Przewidziany dla **70 pracowników**
Wartość inwestycji: **5,8 mln PLN netto**
Termin rozpoczęcia inwestycji: **listopad 2020**
Okres realizacji: **12 miesięcy**

Generalny Wykonawca: **PB Kontrakt Sp. z o.o. Sp.k.** z siedzibą w Wilkowicach

Fot. 4. Zestawienie podstawowych parametrów energooszczędnego budynku sanitarno-szatniowego z częścią biurową

zatem zabezpieczona antykorozyjnie przed dalszą degradacją. Prace konserwacyjne polegały na przygotowaniu powierzchni więźarów stalowych i pokrycia z blachy trapezowej przez zastosowanie technologii strumieniowo-ściernej, a następnie wykonano malowanie dwukrotne farbą podkładową epoksydową oraz dwukrotne farbą nawierzchniową poliuretanową. Wartość prac wyniosła ok. 32 tys. zł netto.

Dzieje się także w gminie Lipno. Przejęta aportem w 2017 roku Stacja Uzdatniania Wody w Radomicku wymagała pilnych działań remontowych. W ostatnich trzech latach wiele się tam zmieniło. Został zmodernizowany układ technologiczny i energetyczny (m.in. pojawiły się nowe pompy sieciowe, płuczące, głębinowe, sprężarka powietrza, dmuchawa, szafa zasilająco-sterownicza i agregat prądotwórczy). W 2020 roku stacja zmieniła się także z zewnątrz dzięki przeprowadzonej termomodernizacji budynku. Znacząco poprawiło to nie tylko stan techniczny obiektu, ale również jego walory estetyczne, które dostrzec można, jadąc wiodącą tu obok trasą S5 (po prawej stronie w kierunku Poznania). Niebawem spółka planuje tam także małą niespodziankę graficzną.

Stan obecny i plany

Aktualnie trzy spośród działających w gminie Lipno stacji (SUW Lipno, SUW Radomicko, SUW Żakowo) stanowią własność spółki MPWiK, pozostałe (SUW Maryszewice, SUW Górka Duchowna, SUW Sulejewo, SUW Klonówiec i SUW Goniembice) są własnością lokalnego samorządu. Woda jest czerpana z ujęć trzeciorzędowych (studnie o głębokości ponad 100 m). Według opinii ekspertów, z jednej strony jest to woda o wysokich własnościach użytkowych, z drugiej zaś ujęcia trzeciorzędowe cechują stosunkowo niską wydajność i pewną podatność na wzrost obecności chlorków i sodu. Obecnie poziom tych wskaźników jest jeszcze w normie, jednak obserwowana tendencja skłania do decyzji o nowych ujęciach, które będą bazowały na czwartorzędowych pokładach wody mających bardziej stabilny skład fizykochemiczny.

Założona przez MPWiK koncepcja dotycząca gminy Lipno przewiduje likwidację trzech stacji uzdatniania wody (w Górcie Duchownej, Sulejewie i Klonówcu) oraz wykonanie pomiędzy pozostałymi tzw. spinki, czyli połączenia ich siecią wodociągową. Natomiast

Stacja Uzdatniania Wody w Lipnie, zasilana nowym ujęciem wody w Smyczynie, ma stać się najważniejszą i główną stacją w gminie. Obecny stan techniczny SUW w Lipnie jest niezadowolający, zaś remont obiektu nie byłby ani ekonomicznie, ani technologicznie uzasadniony. Dodajmy, że na funkcjonującym obecnie, znacznie wyeksploatowanym obiekcie uzdatnianie odbywa się na małych filtrach otwartych.

MPWiK uchyla rąbka tajemnicy na temat nowego obiektu. Otóż aktualnie prowadzone są równoległe prace formalnoprawne związane z lokalizacją nowego ujęcia oraz prace projektowe nad budową nowej stacji w Lipnie o wydajności 150 m³/h wraz ze zbiornikami wody czystej. Będzie tu uzdatniana woda zarówno z ujęć trzeciorzędowych, jak i z nowego ujęcia w Smyczynie, bazującego już na pokładach czwartorzędowych. Jak podkreślają eksperci, jest to działanie szczególnie istotne z uwagi na zaobserwowane przez specjalistów w pokładach trzeciorzędowych trendy poziomu wskaźników, takich jak zawartość chlorków i sodu. Obecnie poziom ten jest jeszcze w normie, lecz wiele wskazuje na to, że w perspektywie najbliższych kilkunastu lat sytuacja ta może ulec zmianie.



Ponadto nowy obiekt SUW będzie łączył w sobie funkcje technologiczne i edukacyjne. Zaplanowano tutaj bowiem salę konferencyjną, która będzie wykorzystywana do krzewienia wiedzy na temat wody i środowiska wśród dzieci i młodzieży.

Zakres zadania obejmuje: projekt wstępny w zakresie technologii, elektryki i aparatury kontrolno-pomiarowej, projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorys inwestorski i ofertowy (przedmiar robót) oraz uzyskanie w imieniu MPWiK decyzji o pozwoleniu na budowę i rozbiórkę istniejącego obiektu. Wartość tego zadania wynosi 98 000 zł netto. Podpisanie umowy nastąpiło w lipcu 2020 r., zaś czas realizacji kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę to czerwiec 2021 r. Kolejnym krokiem będzie pozyskanie finansowania oraz budowa nowego budynku stacji w miejscu starej. Do tego czasu spółka na terenie istniejącej stacji musi postawić kontener, który zapewni prowadzenie produkcji wody w sposób ciągły.

Aby było mniej awarii – monitoring sieci wodociągowej

Spółka intensywnie rozwija się na wielu polach, w tym także w zakresie zarządzania siecią wod-kan za pomocą nowoczesnych narzędzi. Po tym, jak w 2019 roku spółka wdrożyła mobilny system GIS, w najbliższych latach kolejne kroki będą dotyczyły wprowadzenia systemu monitoringu sieci wodociągowej. Ma to służyć ograniczeniu liczby awarii sieci wodociągowej oraz strat wody, a także zwiększeniu możliwości szybkiej i dokładniejszej reakcji na tego typu zdarzenia w przyszłości.

MPWiK obrała sobie za cel stworzenie możliwości wyznaczania parametrów pracy sieci, zawężania obszaru poszukiwania miejsc występowania awarii i wycieków, a tym samym skrócenie czasu ich usunięcia oraz wskazania obszarów lub punktów nielegalnych poborów wody, a w przyszłości zoptymalizowanie działania sieci. Ze względów finansowych i organizacyjnych zadanie związane z monitoringiem sieci zostało podzielone na pięć etapów, które będą realizowane sukcesywnie w kolejnych

latach. Koszt realizacji każdego z etapów to około 100 tys. zł netto.

Realizacja pierwszego etapu polegała na zamontowaniu siedmiu punktów pomiarowych (po 3 rejestratory na Stacji Podnoszenia Ciśnienia w Gronowie oraz 3 przepływomierze na sieci wodociągowej). Dzięki oprogramowaniu przepływomierze i rejestratory będą przepływy (w obie strony) oraz ciśnienie, a następnie drogą GSM przekazywać dane do programu zainstalowanego na komputerach i na tej podstawie będzie można dokonać analizy pracy sieci wodociągowej.

Jak wskazuje Leszczyńskie MPWiK, podstawą do wdrożenia monitoringu sieci wodociągowej były dwa problemy w codziennej eksploatacji:

- informacja o awarii na sieci (w przypadku małych wycieków) oraz czas reakcji dotyczący lokalizacji miejsca awarii wodociągowej,
- wiedza na temat stref zasilania z poszczególnych stacji uzdatniania wody (co jest kluczowe podczas zamknięcia większych obszarów sieci wodociągowej czy awarii poszczególnych SUW-ów).

Najistotniejszymi informacjami uzyskanymi przy wdrożeniu systemu monitoringu sieci wodociągowej będą między innymi:

- informacja o objętości wody wydobytej i wpompowanej do sieci,
- przepływy wody w kluczowych punktach sieci,
- ciśnienia robocze w poszczególnych punktach sieci,
- zużycia wody u kluczowych odbiorców oraz kierunki przepływów w poszczególnych punktach sieci.

Zatem do korzyści, jakie płyną z wdrożenia systemu monitoringu sieci, możemy zaliczyć przede wszystkim możliwość rejestrowania i analizowania danych niezbędnych do minimalizacji strat wody w sieci, optymalizacji ciśnienia wody w sieci, a także planowania modernizacji i rozbudowy sieci. Należy także zwrócić uwagę, że pochodną szybkiej identyfikacji miejsc awarii będą wygenerowane w ten sposób oszczędności ze względu na szybką

reakcją i tym samym zmniejszenie wpływu wody do gruntu. Ponadto monitoring pozwoli na ustalenie miejsc nielegalnego poboru wody (np. nielegalne pobory z hydrantów).

Czas na porządku u siebie

Jak widać, inwestycjami MPWiK stoi. Każdego dnia pracownicy spółki stoją na straży realizacji bezpieczeństwa dostaw wody i odbioru ścieków. To właśnie dla nich została zadedykowana jedna z niezwykle istotnych inwestycji przygotowanych i rozpoczętych w 2020 roku. Mowa o budowie nowego i energooszczędnego budynku sanitarno-szatniowego z częścią biurową na terenie siedziby spółki. Nowa infrastruktura lokalowa znacząco poprawi komfort pracy sporej części pracowników spółki, bo aż 70 osób – głównie z Działu Eksploatacji, a także elektryków i wodomierzowców.

Dlaczego na tej inwestycji tak bardzo zależało Zarządowi spółki i dlaczego podjął decyzję o budowie nowego obiektu? Otóż bezsprzecznie pracownicy to kapitał każdej firmy i zawsze należy dążyć do polepszania warunków pracy. Natomiast w tym przypadku stan techniczny istniejącego budynku socjalnego (eksploatowany aktualnie budynek został wybudowany w 1953 r.), w którego skład wchodzi pomieszczenia: sanitarno-szatniowe, warsztat elektryczny oraz sekcja wodomierzy, nie spełnia już restrykcyjnych warunków higieniczno-sanitarnych, czego potwierdzeniem jest decyzja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, wyznaczająca termin ostatecznej poprawy tych warunków na koniec 2021 r.

Stwierdzone w raporcie BHP nieprawidłowości wskazywały na kwalifikację obiektu do pilnego kapitalnego remontu lub budowy zupełnie nowego budynku. W wyniku wielu analiz i konsultacji podjęto decyzję, że jedynym racjonalnym działaniem będzie budowa nowego obiektu, zaś stary budynek zostanie wyburzony. To działanie najbardziej efektywne i ekonomiczne w dłuższej perspektywie. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii z zakresu energooszczędnego budownictwa nowy obiekt będzie miał minimalny wpływ na środowisko naturalne. W no-

wym budynku źródłem ciepła dla instalacji centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego i c.w.u. będzie projektowany węzeł cieplny zasilany z ciepłowniczej sieci miejskiej. Równocześnie podgrzewanie ciepłej wody użytkowej wspomagane będzie przez zaprojektowaną instalację solarną, która daje określone korzyści w skali globalnej, zmniejszając zużycie energii nieodnawialnej z tradycyjnych paliw. Obiekt dostosowany będzie również do potrzeb osób niepełnosprawnych. Finansowanie inwestycji odbędzie się w oparciu o środki z BGK Region Wielkopolski. Podpisanie umowy w tym zakresie miało miejsce 15 października 2020 roku, a więc w dniu, kiedy Leszczyńskie Wodociągi świętowały swój 120. jubileusz. Natomiast 26 października ub.r. została podpisana umowa z Przedsiębiorstwem Budowlanym KONTRAKT Sp. z o.o. spółka komandytowa z Wilkowic na wykonanie tego zadania. Wartość inwestycji to ok. 5,8 mln zł netto. Czas realizacji inwestycji to 12 miesięcy od daty przekazania placu budowy – termin ten minie pod koniec 2021 r.

Nowy rok i nowe plany – sukcesywna wymiana floty

Pokłosiem umowy podpisanej w 2020 roku jest także pięć nowych aut, które trafiły do Działu Eksploatacji Leszczyńskiej spółki w 2021 roku. To początek wymiany samochodów niezbędnych w pracy MPWiK. W efekcie umowy podpisanej z Europejskim Funduszem Leasingowym zakupiono auta dla brygad Działu Eksploatacji, w tym jedno z nich będzie pełniło funkcję pogotowia wodociągowo-kanalizacyjnego. Dotychczasowe auta, nabyte przez MPWiK w 2013 roku, są już bardzo wyeksploatowane, stąd decyzja o sukcesywnej wymianie całego taboru samochodowego na przestrzeni najbliższych kilku lat. Wybrane zostały nowoczesne auta Ford Transit w wersji van i kombi. Będą to samochody w kolorze białym i będą posiadały zamontowaną kompletną zabudowę niezbędną w codziennej pracy brygad. Ponadto będą one mocniejsze eksploatacyjnie niż dotychczas używane auta. W ciągu trzech lat, a więc do roku 2023, spółka wymieni 12 samochodów, w tym auta brygad



Fot. 5. Plac budowy energooszczędnego budynku sanitarno-szatniowego z częścią biurową



W wyjątkowym dla spółki roku, w którym świętowano jubileusz 120-lecia leszczyńskich wodociągów, każdy kolejny krok odzwierciedlał hasło w jubileuszowym logotypie „tradycja i nowoczesność”, a także jest zapowiedzią nowego czasu – czasu inwestycji.

wodomierzowych i elektryków, a także wywrotkę oraz auto służące do kontroli gospodarki wodno-ściekowej. Ponadto nowy samochód trafi do oczyszczalni ścieków w Henrykowie. Wartość zakupionych aut wynosi 561 tys. zł.

W wyjątkowym dla spółki roku, w którym świętowano jubileusz 120-lecia leszczyńskich wodociągów, każdy kolejny krok odzwierciedlał hasło w jubileuszowym logotypie „tradycja i nowoczesność”, a także jest zapowiedzią nowego czasu – czasu inwestycji. Jak z uśmiechem i optymizmem mówią pracownicy MPWiK Sp. z o.o.: „Idziemy w przyszłość i robimy porządku również u siebie. Wszystko po to, byśmy mogli działać sprawnie i niezawodnie, dbając jednocześnie o wodociągową i kanalizacyjną infrastrukturę w Lesznie oraz w gminach Lipno i Świąciechowa, a co za tym idzie – o najwyższą jakość usług”.

Na przekór wszelkim przeciwnościom w 2020 roku MPWiK w Lesznie postanowiło się nie poddawać i realizować ambitne plany. Spółka szybko zaadaptowała się do pracy w nieco trudniejszych warunkach, w reżimie sa-



Fot. 6. Podpisanie umowy z BGK w zakresie finansowania inwestycji budowy obiektu sanitarno-szatniowego, 15 października 2020 r.

nitarnym oraz mając na uwadze panujące obostrzenia. Idąc z inwestycjami niczym burza, przedsiębiorstwo pokazało, jak ważny jest przede wszystkim optymizm, a także odpowiednia organizacja pracy oraz zgrany zespół.

Rafał Zalesiński
prezes Zarządu – dyrektor naczelny
MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie

Joanna Spychaj-Skopińska
starszy specjalista ds. edukacji ekologicznej
i administracji MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie