



**WODOCIĄGI
LESZCZYŃSKIE**

Miejskie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Lipowa 76A, 64-100 Leszno

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

dla postępowania nr INW-I-Z/0002/2023 prowadzonego na zasadach określonych w „Wewnętrznej procedurze zawierania umów dla zadań dofinansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027, do których nie ma zastosowania ustawa Prawo Zamówień Publicznych w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lesznie” dla zamówienia:

„Budowa zbiorników buforowych na kanalizacji ogólnospławnej na terenie siedziby Spółki w Lesznie, ul. Lipowa”

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. • ul. Lipowa 76A • 64-100 Leszno

Sekretariat **65 529 83 11**
Dział Obsługi Klienta **65 529 83 44**

Dział Inwestycji **65 529 83 15**
Laboratorium **65 529 83 39**

Pogotowie wod – kan **994 65 529 83 38**

wodociagileszczynskie.pl
znajdź nas na:  

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • Wysokość Kapitału Zakładowego 78 579 296,00 zł
konto: Santander Bank Polska S.A. 47 1090 1245 0000 0000 2400 9725 • Bank Gospodarstwa Krajowego 02 1130 1088 0080 0159 6720 0002
KRS 0000016985 • NIP 697 001 16 97 • REGON 410021476 • BDO 000068091

eBOK

SPIS TREŚCI:

| | |
|---|----|
| I. Nazwa i adres Zamawiającego: | 3 |
| II. Tryb udzielenia zamówienia: | 3 |
| III. Opis przedmiotu zamówienia: | 4 |
| IV. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: | 16 |
| V. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia: | 16 |
| VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia: | 23 |
| VII. Postanowienia dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: | 27 |
| VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami: | 28 |
| IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert: | 28 |
| X. Opis sposobu obliczenia ceny: | 30 |
| XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert: | 32 |
| XII. Opis sposobu przygotowania oferty: | 32 |
| XIII. Wymagania dotyczące wadium: | 35 |
| XIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: | 36 |
| XV. Informacje o formalnościach, jakich należy dopełnić po wyborze oferty w celu zawarcia umowy: | 37 |
| XVI. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych: | 38 |
| XVII. Inne postanowienia specyfikacji: | 39 |



I. Nazwa i adres Zamawiającego:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

ul. Lipowa 76A, 64-100 Leszno

REGON: 410021476; NIP: 6970011697; KRS: 0000016985 (dalej również jako: MPWiK).

Adres strony internetowej Zamawiającego:

<https://wodociagileszczynskie.pl/>

Adres strony internetowej, na której jest zamieszczone Ogłoszenie o zamówieniu oraz SIWZ

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SIWZ oraz inne dokumenty bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

W niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia ofert, środków dowodowych oraz pozostałych oświadczeń i dokumentów w postaci elektronicznej.

2. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem INW-I-Z/0002/2023. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone na zasadach określonych w „Wewnętrznej procedurze zawierania umów dla zadań dofinansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027, do których nie ma zastosowania ustawa Prawo Zamówień Publicznych w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lesznie”; zwanej dalej jako: „Procedura”, a także „Regulaminie Udzielania Zamówień Sektorowych”; zwanym dalej jako: „RUZS” w stosowanym odpowiednio trybie przetargowym (w rozumieniu § 20 ust. 1 i nast. przedmiotowego Regulaminu). Procedura oraz RUZS dostępne są na stronie internetowej: <https://wodociagileszczynskie.pl>, w zakładce Przetargi.
2. Ilekroć postanowienia zawarte w RUZS są sprzeczne z postanowieniami Procedury lub zachodzi wątpliwość dotycząca łącznego zastosowania obydwu dokumentów zastosowanie znajdują w pierwszej kolejności postanowienia Procedury.

3. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa Pzp). Przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem sektorowym, którego wartość nie przekracza kwoty progów unijnych dla zamawiających sektorowych.
4. Sprawy nie ujęte w niniejszej SIWZ regulują postanowienia Procedury, RUZS oraz przepisy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeksu Cywilnego (dalej: k.c).

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech, prefabrykowanych zbiorników retencyjnych o poj. 2000,00 m³ każdy, na istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej, wraz z budową niezbędnych komór, studni i kanałów kanalizacyjnych oraz budową naziemnej mikroinstalacji fotowoltaicznej, budową niezbędnych instalacji elektroenergetycznych, teletechnicznych i instalacji sterującej pracą zastawek w ww. zbiornikach, wraz z pracami związanymi z zagospodarowaniem terenu.
2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:
45247270-3: Budowa zbiorników
45000000-7: Roboty budowlane
45231000-5: Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45111200-0: Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223000-6: Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45332000-3: Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45311000-0: Roboty budowlane w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
09330000-1: Energia słoneczna
77300000-3: Usługi ogrodnicze
3. Działka, na której realizowany jest przedmiot zamówienia (dz. o nr ewid. 94/8) stanowi teren siedziby MPWiK, przez który przebiegają kanały kanalizacji ogólnospławnej transportujące ścieki do oczyszczalni ścieków w Henrykowie.
4. **Szczegółowy zakres prac wskazano w załącznikach do niniejszej SIWZ tj.: dokumentacji projektowej składającej się z projektu zagospodarowania terenu, projektu technicznego- branża sanitarna, projektu technicznego- branża konstrukcyjna, projektu technicznego- branża**



elektryczna (załącznik nr 6) i przedmiarach robót, które stanowią materiał pomocniczy (załącznik nr 4A, 4B, 4C).

Ponadto w ramach przedmiotu zamówienia przewidziano następujące roboty m.in.:

- Wymiana kamer zabudowanych na budynku G oraz budynku E - 4szt,
- Przebudowa i reorganizacja istniejącej instalacji teleinformatycznej,
- Wykonanie algorytmu sterowania pracą zastawek oraz wizualizacji obiektu w istniejącym oprogramowaniu SCADA,
- Ocieplenie ściany budynku na dz. nr 95/5, sąsiadującego z wyburzonym budynkiem „H” - technologia lekka mokra, styropian gr. 10 cm, tynk silikonowy barwiony w masie, na warstwie kleju z siatką zbrojącą,
- prace demontażowe i rozbiórkowe kolidujących budynków, obiektów inżynierskich (żelbetowe zbiorniki podziemne, kanały, itp.), istniejących utwardzeń nawierzchni (nawierzchnia z trylinki, płytek, płyt betonowych, nawierzchnia betonowa) – w tym również rozbiórka betonu pomiędzy budynkami przeznaczonymi do rozbiórki oraz ogrodzenia betonowego i z siatki drucianej,
- wykonanie terenów zielonych z posianiem trawy,
- wykonanie nowego ogrodzenia systemowego betonowego wysokości 2,0m w granicy dz. nr 94/8 z dz. nr 100, 95/5, 95/6 oraz ogrodzenia systemowego panelowego wysokości 2,0m w granicy dz. 94/8 z dz. nr 124 i dz. nr 93 z dz. nr 124.
- wykonanie tymczasowego zasieku magazynowego 3 boksowego z systemowych prefabrykowanych bloków betonowych wraz z wykonaniem płyty żelbetowej z odpowiednim spadkiem.

Uwaga nr 1

Projektowane zbiorniki (oznaczone symbolami ZbR1, ZbR2, ZbR3) zabudować należy na istniejącym układzie kanałów ogólnospławnych. W związku z powyższym, istniejące kanały betonowe i żelbetowe, wraz z komorami i studniami kanalizacyjnymi, przebudowywać należy w sposób umożliwiający ciągły, niezawodny transport ścieków na oczyszczalnię ścieków w Henrykowie.

Uwaga nr 2

Wykop powinien być zabezpieczony przy użyciu ścianek szczelnych wykonanych z brusów stalowych wyposażonych w odpowiednie rozpory. Typ przekroju ściany (profil brusa), wysokość ściany (długość brusa) oraz poziom zabcia ściany szczelnej, określić należy w dokumentacji

technologicznej, sporządzonej przez Wykonawcę Robót, zatwierdzonej przez powołanego Inspektora Nadzoru.

Uwaga nr 3

Termin likwidacji budynków musi zostać ustalony z Zamawiającym. Likwidacja budynku M1 będzie możliwa dopiero po adaptacji budynku warsztatu na magazyn.

Uwaga nr 4

Jeżeli w jakimkolwiek miejscu SIWZ lub załączników do SIWZ, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i rozwiązań niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

5. **Realizacja prac powinna się odbywać zgodnie z pozwoleniem na budowę i rozbiórkę nr 201/2022 wydanym przez Prezydenta Miasta Leszna, z dnia 22.09.2022r.**
6. **Nasadzenia należy wykonać zgodnie z decyzją OS.6131.292.2022 z dnia 23.01.2023r.**

Należy wykonać nasadzenia zastępcze rekompensujące wycinkę drzew na działce o nr ewid. 94/8 (siedziba MPWiK).

Nasadzenia należy przeprowadzić na dz. o nr ewid. 94/8 (siedziba MPWiK), w ilości 45 szt. w tym:

- 7 drzew liściastych z gatunku: klon polny, klon jawor, lipa drobnolistna, lipa krymska,
- 30 drzew z gatunku grab pospolity – Fastigiata,
- 8 drzew iglastych z gatunku: jodła kalifornijska, jodła koreańska, świerk serbski, cyprysik nutkajski



Obwody pni sadzonek drzew w momencie sadzenia, na wysokości 100 cm od powierzchni terenu powinny wynosić:

- w przypadku posadzenia świerków, jodeł, sosen, cyprysików: minimum 8 cm,
- w przypadku posadzenia grabów: minimum 10 cm,
- w przypadku posadzenia pozostałych gatunków drzew: minimum 12 cm,

Mapa lokalizacji nasadzeń zastępczych stanowi załącznik do niniejszej SIWZ. Ostateczna decyzja w zakresie rodzaju gatunków wskazanych powyżej, które mają zostać nasadzone zostanie podjęta przez Zamawiającego na etapie realizacji zadania.

Nasadzenia o których mowa powyżej, należy wykonać z uwzględnieniem następujących wymagań:

- dobrać materiał nasadzeniowy najlepszej jakości z odpowiednio ukształtowanym pniem i korzeniem,
- przygotować doły do sadzenia poprzez wypełnienie ich żyzną ziemią,
- ustabilizować sadzonki palikami i taśmami elastycznymi,
- zabezpieczyć pnie drzew plastikową osłonką zapobiegającą uszkodzeniom powodowanym przez zwierzęta,
- uformować przy każdym drzewie powierzchnię gruntu o kształcie misy o spadku w kierunku pnia drzewa.

Zamawiający wymaga gwarancji uwzględniającej utrzymanie żywotności drzew przez okres 60 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu wykonania umowy.

W przypadku nie przyjęcia się drzewa, będzie ono podlegało wymianie w ramach gwarancji (wymianie nie podlegają drzewa uszkodzone w wyniku aktów wandalizmu ani kradzieży).

7. Przedmiar robót ma jedynie charakter informacyjny (pomocniczy). Z uwagi na formę wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w ofercie konieczność wykonania wszystkich prac przewidzianych w dokumentacji projektowej i SIWZ, niezbędnych do należytego wykonania całości niniejszego zamówienia.

8. Zamawiający wymaga, aby każdy materiał przed wbudowaniem uzyskał jego akceptację. W tym celu Wykonawca każdorazowo dostarczy do Zamawiającego i Inspektora Nadzoru danej branży

wypełniony wniosek materiałowy wraz z odpowiednimi dokumentami, certyfikatami i atestami z wyłączeniem oświadczeń.

9. **Z uwagi na specyfikę niniejszego zamówienia Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą wykonywane prace - ul. Lipowa 76A w Lesznie. Ustaleń w sprawie terminu wizji lokalnej należy dokonywać z osobą wskazaną do kontaktów w rozdziale VIII ust. 3 - z p. Dagmarą Mikołajczak/ Marią Kaźmierczak. Wizja lokalna odbywa się przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz projektanta dokumentacji. Wraz z ofertą Oferent winien złożyć potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego oświadczenie Wykonawcy o przeprowadzeniu wizji lokalnej obiektu wg załącznika nr 9. Brak dołączenia tego oświadczenia do oferty będzie skutkowało jej odrzuceniem.**
10. W ramach prac objętych przedmiotem zamówienia i proponowaną ceną ryczałtową Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) realizacji prac zgodnie z przedłożoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, zapisami SIWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) przygotowania, zagospodarowania i zabezpieczenia placu budowy w tym wyгородzenie terenu budowy i oznaczenie zgodne z przepisami prawa,
 - 3) każdorazowego ustalania z Zamawiającym zmian organizacji ruchu na terenie siedziby Przedsiębiorstwa (w tym konieczność czasowej zmiany miejsc parkingowych przy budynku A),
 - 4) każdorazowego ustalania z Zamawiającym konieczności korzystania z bram wjazdowych i ciągów komunikacyjnych od strony ul. Lipowej oraz ul. Henrykowskiej. W przypadku uszkodzenia nawierzchni z kostki, (w tym będącej na gwarancji), Wykonawca zobligowany będzie do pokrycia kosztów naprawy.
 - 5) zgłoszenia do wszystkich jednostek branżowych faktu rozpoczęcia robót i współpracy z tymi jednostkami w zakresie koordynacji prac wykonawczych,
 - 6) zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych do poszczególnych jednostek (w tym PKP) oraz poniesienie ewentualnych kosztów z tym związanych – szczegółowe informacje zawarte są w załączonych uzgodnieniach, które stanowią załącznik nr 6 do SIWZ. Kopie dokumentów potwierdzonych przez poszczególne jednostki należy przekazać Zamawiającemu w terminie 7

- dni roboczych przed planowanym przekazaniem terenu budowy;
- 7) stałego nadzoru i obsługi geodezyjnej, zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, pomiarów, badań i odbiorów oraz wykonania dokumentacji powykonawczej, łącznie z dokumentacją geodezyjną;
 - 8) wykonania i pokrycia kosztów prób szczelności zbiorników zgodnie z metodą badań na eksfiltrację, określoną w normie PN-B-10702:1999,
 - 9) wykonania i pokrycia kosztów, wymaganych obowiązującymi przepisami: badań, sprawdzeń, prób, kontroli i odbiorów technicznych, w tym m. in. badanie wskaźnika zagęszczenia gruntu - badania przeprowadzić należy w obecności Zamawiającego, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - 10) przepompowywania napływających ścieków, w celu zapewnienia stałego prawidłowego funkcjonowania infrastruktury i tym samym konieczność zapewnienia Zamawiającemu niezakłóconego świadczenia usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
 - 11) nadzoru geotechnicznego (odbioru podłoża gruntowego) w tym wykonanie i pokrycie kosztów niezbędnych badań geologicznych,
 - 12) przygotowania dokumentacji technologicznej ścianek szczelnych, do akceptacji Inspektora nadzoru branży konstrukcyjnej. Dokumentację, w tym stosowną analizę statyczno-wytrzymałościową (z uwzględnieniem obciążeń technologicznych np. dźwigów usytuowanych na krawędzi ścian) należy sporządzić w oparciu o kontrolne odwierty geologiczne, aktualizujące między innymi poziom występowania wody gruntowej w chwili przystępowania do realizacji obiektu,
 - 13) uczestnictwa w regularnych radach budowy (minimum raz na tydzień) w terminie ustalonym z Zamawiającym,
 - 14) opracowania i przedłożenia do zatwierdzenia Zamawiającemu, zaopiniowanego przez Inspektorów Nadzoru harmonogramu robót (rzeczowo - finansowego) w terminie wskazanym w rozdziale III, ust. 14,
 - 15) sporządzenia przez Kierownika Budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126) przed rozpoczęciem robót budowlanych,
 - 16) zabezpieczenia wykopów i ich oznakowania, a także poniesienia kosztów z tym związanych,



- 17) używania w trakcie prac wyłącznie materiałów spełniających wymagania projektowe oraz wymagania techniczne dla rur, kształtek i obiektów, po uzyskaniu wcześniejszej akceptacji Inżynierów Nadzoru dla zaproponowanych materiałów,
- 18) bieżącej kontroli odchyłek wykonania konstrukcji żelbetowych, zgodnie z obowiązującymi normami,
- 19) realizacji przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.), m.in. w zakresie zagospodarowania, utylizacji oraz odpowiedzialności za odpady powstałe w trakcie realizacji robót. Nie dopuszcza się gromadzenia i przechowywania na terenie budowy materiałów porozbiórkowych nienadających się do ponownego wykorzystania; materiały porozbiórkowe nienadające się do powtórznego wykorzystania oraz masy ziemne pozyskane przy przedmiotowej budowie należy zagospodarować we własnym zakresie. Koszt utylizacji należy uwzględnić w cenie ofertowej,
- 20) niezwłocznego informowania Zamawiającego na piśmie o rozbieżnościach pomiędzy mapą, na podstawie której opracowano dokumentację techniczną, a stanem faktycznym,
- 21) usuwania na koszt własny, powstałych z winy Wykonawcy, uszkodzeń istniejącego zinventaryzowanego uzbrojenia technicznego (w przypadku uszkodzeń uzbrojenia niezinventaryzowanego naprawy dokonane zostaną przy udziale Zamawiającego),
- 22) niezwłocznego informowania Zamawiającego wpisem do dziennika budowy o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania umowy,
- 23) naprawy na własny koszt lub wypłaty odszkodowania z tytułu szkód powstałych na skutek realizacji inwestycji, za które Wykonawca odpowiada, w tym szkody powstałe poprzez zakłócenie ciągłości odbioru ścieków przez Zamawiającego,
- 24) wykonania w obecności przedstawiciela MPWiK inspekcji kamerą TV sieci kanalizacyjnej, po jej uprzednim wyczyszczeniu przez Wykonawcę na koszt własny; koszt wykonania inspekcji pokrywa Wykonawca (Inspekcja TV musi określać spadek podłużny wykonanej kanalizacji). Jeżeli w inspekcji TV stwierdzi się nieprawidłowości Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia w ustalonym terminie wskazanych przez MPWiK usterek oraz przeprowadzenia na swój koszt ponownej inspekcji TV) – szczegółowe zasady wykonywania inspekcji CCTV opisano w załączniku nr 10 do SIWZ.,
- 25) zgłoszenia mikroinstalacji fotowoltaicznej do OSD i uzyskania pozytywnego przyłączenia



- instalacji do sieci elektroenergetycznej,
- 26) przygotowania dokumentu i zawiadomienia organów właściwej Państwowej Straży Pożarnej o dokonaniu montażu gruntowej mikroinstalacji PV (art. 56 ust 1a Prawa Budowlanego),
- 27) uruchomienia prezentacji danych diagnostycznych i produkcji energii elektrycznej z instalacji PV na dedykowanej falownikom platformie www w sieci internetowej,
- 28) wykonania ewentualnego odwodnienia wykopów i wymiany gruntu,
- 29) wykonania i pokrycia kosztów karczowania pni pozostałych po wycince drzew,
- 30) informowania Zamawiającego o planowanej zmianie kierownika budowy, nie później niż 7 dni przed zmianą; Zamawiający zastrzega, że jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy traktowana będzie jako przyczyna zależna od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy zmiany terminu zakończenia robót,
- 31) wykonania dokumentacji powykonawczej wraz z pełną dokumentacją zdjęciową na płycie CD z każdego etapu powstawania zbiornika i przekazania ich w dniu odbioru Zamawiającemu,
- 32) zamontowania szafki budowlanej z podlicznikiem energii elektrycznej na terenie placu budowy i poniesienia kosztów energii elektrycznej według wskazań podlicznika,
- 33) zainstalowania dla potrzeb budowy licznika zużycia wody oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i odprowadzenia ścieków w okresie realizacji przedmiotowego zadania (w tym z prób i badań),
- 34) po zakończeniu robót doprowadzenie terenu przyległego do terenu robót do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu robót;
- 35) udzielenia minimum 5-letniej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty, materiały i urządzenia zastosowane przy realizacji zamówienia, na zasadach określonych w umowie, stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ,
- 36) ubezpieczenia robót budowlanych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 3 000 0000 zł brutto. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć kopię ww. ubezpieczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu robót wraz z dowodem uiszczenia wymaganych składek oraz OWU. Warunki dotyczące ubezpieczenia określone zostały we wzorze umowy (**Załącznik nr 5 do SIWZ**);

Powyższy zakres należy uwzględnić w cenie oferty.



11. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:

- 1) Protokolarne przejęcie terenu budowy od Zamawiającego;
- 2) Usuwanie, w określonym przez Zamawiającego i Inspektorów Nadzoru terminie, wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości;
- 3) Wykonywanie poleceń i wskazówek Inspektora Nadzoru danej branży nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca; Okres wstrzymania robót nie wydłuża terminu realizacji zadania;
- 4) Organizowanie robót w uzgodnieniu z Inspektorami Nadzoru tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót;
- 5) Realizacja prac zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym;
- 6) Przestrzegania zasad BHP oraz Planu BIOZ;
- 7) Zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego inspektora nadzoru budowlanego (do podpisu przez Zamawiającego) wraz z oświadczeniem Kierownika Budowy o podjęciu obowiązków. Kopie dokumentów potwierdzonych przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Leszna należy przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni roboczych przed planowanym przekazaniem terenu budowy;
- 8) Przed wbudowaniem jakichkolwiek materiałów przekazanie Inspektorowi Nadzoru odpowiedniej branży świadectwa dopuszczenia tego materiału do stosowania w budownictwie i spełniania wymogów określonych w specyfikacjach technicznych i polskich normach, w celu uzyskania zgody na jego stosowanie;
- 9) Umożliwienie Inspektorom Nadzoru sprawdzenia każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonywanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora Nadzoru danej branży;
- 10) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu lub dostarczenie skutecznego (potwierdzonego przez odpowiedni organ) zawiadomienia o zakończeniu budowy (w zależności od obowiązujących przepisów);
- 11) Usuwanie z terenu prowadzonych robót osób i sprzętu niezwiązanych z realizacją zadania z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w pkt. 16) poniżej;



- 12) Dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót w terminach określonych przez Inspektora Nadzoru danej branży;
 - 13) Wykonanie na polecenie Inspektorów Nadzoru prac niezbędnych ze względu na zagrożenie życia i bezpieczeństwa osób lub zabezpieczenie przed awarią, zawiadamiając o tym niezwłocznie Zamawiającego;
 - 14) Uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych (planuje się jeden przegląd rocznie). Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie;
 - 15) Usuwanie wad stwierdzonych w czasie przeglądów gwarancyjnych w terminie określonym przez Zamawiającego;
 - 16) Na polecenie Zamawiającego udostępnienie terenu budowy innym Wykonawcom w celu wykonania przez nich robót;
 - 17) Bieżące utrzymanie czystości na terenie budowy i drogach dojazdowych zabrudzonych przez Wykonawcę;
 - 18) Dokonywanie na bieżąco zapisów w dzienniku budowy;
 - 19) Niezależnie od pozwolenia na wycinkę drzew Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót budowlanych w taki sposób aby możliwe było zachowanie jak największej ilości drzew zlokalizowanych na terenie inwestycji. W tym zakresie Wykonawca będzie ściśle współpracować z Inspektorami Nadzoru i Zamawiającym; Wycinka drzew zostanie zlecona przez Zamawiającego firmie zewnętrznej.
12. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) dostarczenia niezbędnej dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę oraz rozbiórkę budynków,
 - b) protokolarnego przekazania placu budowy w celu umożliwienia Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy,
 - c) zapewnienia nadzoru inwestorskiego zadania,
 - d) uczestnictwa w radach budowy, badaniach, odbiorach, sprawdzeniach na każdym etapie prowadzonych prac,



- e) odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu zamówienia,
 - f) udostępnienia miejsca poboru wody i energii elektrycznej,
 - g) terminowego uregulowania należności wynikających z postanowień umowy.
13. Zakłada się przekazanie placu budowy w terminie do 14 dni roboczych od daty podpisania umowy o wykonanie zamówienia. Z tytułu opóźnienia ze strony Zamawiającego w przekazaniu placu budowy Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo żądania odszkodowania w ramach kar umownych.
14. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie harmonogramu (rzeczowo - finansowego), w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy. Harmonogram musi być aktualizowany na bieżąco, z uwzględnieniem ewentualnych opóźnień robót, tak aby zminimalizować zagrożenie zmiany terminu realizacji zamówienia; na każdej radzie budowy Wykonawca zobligowany będzie do złożenia sprawozdania z zaawansowania robót (w odniesieniu do zatwierdzonego harmonogramu robót) oraz przedstawienia spraw, które wymagają rozstrzygnięcia przez Inspektorów Nadzoru i przez Zamawiającego, w szczególności nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania zamówienia; Harmonogram należy sporządzić w oparciu o kosztorysy ofertowe, o których mowa w rozdziale XV ust. 7.
15. Termin realizacji zadania jest jednocześnie terminem wykonania przedmiotu umowy. Termin realizacji zadania zostanie uznany za zachowany, jeżeli w terminie tym zostaną zakończone wszystkie czynności odbiorowe, o których mowa w § 6 umowy (wzór załącznik nr 5 do SIWZ). Przez należyte wykonanie umowy strony rozumieją zakończenie wszystkich prac objętych zamówieniem we wskazanym wyżej terminie, bez stwierdzenia żadnych wad i usterek wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie lub dostarczenie skutecznego (potwierdzonego przez odpowiedni organ) zawiadomienia o zakończeniu budowy (w zależności od obowiązujących przepisów).
16. Termin wykonania zamówienia może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia zewnętrznych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, które uniemożliwiają prowadzenie robót. W takiej sytuacji termin zostaje wydłużony o ilość dni, w których wystąpiły zewnętrzne przyczyny uniemożliwiające prowadzenie robót, przy czym Wykonawca musi uzyskać akceptację Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego. Przedłużenie terminu realizacji na zasadach wyżej wymienionych wymaga ostatecznej zgody obydwu stron (Wykonawcy i Zamawiającego) wyrażonych w formie aneksu do umowy.



17. W wypadku wystąpienia niezależnych od Stron okoliczności natury technicznej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, albo których przewidzenie było utrudnione, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany technologii i/lub materiału, pod warunkiem, że nie ma to wpływu na wzrost wartości zamówienia i termin realizacji zamówienia. Każda z ww. zmian umowy wymaga zgody obydwu stron wyrażonej w formie aneksu do umowy, zawartego w oparciu o sporządzony i zaakceptowany przez strony protokół konieczności.
18. Końcowe Rozliczenie finansowe pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej faktury końcowej, płatnej w terminie do 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu, pod warunkiem odbioru przez Zamawiającego również prac zrealizowanych przez Wykonawcę w ramach odbiorów częściowych.
19. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe na podstawie dokonanych odbiorów częściowych (przed odbiorem końcowym) na warunkach określonych we wzorze umowy (**Załącznik nr 5 do SIWZ**). Okresem rozliczeniowym dla płatności częściowych są trzy kolejne pełne miesiące kalendarzowe, liczone od dnia zawarcia umowy.
20. Łączna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości umowy zawartej pomiędzy MPWiK a Wykonawcą. Zasady odbiorów częściowych i odbioru końcowego oraz sposób ich rozliczania opisane zostały we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ.
21. Warunki wystawienia faktur częściowych i końcowej zostały opisane we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ.
22. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do momentu wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, który będzie ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako czynni podatnicy VAT, prowadzonym przez Ministra Finansów (tzw. „Biała Lista”).
23. Zasady zawierania umów z Podwykonawcami oraz sposób rozliczania z Podwykonawcami zostały uregulowane odpowiednio we wzorze umowy (**Załącznik nr 5 do SIWZ**).
24. Podwykonawcy:
- 24.1. W przypadku powierzenia wykonywania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy jak za działania własne.



24.2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców. Należy w tym celu wypełnić oświadczenie zawarte w załączniku nr 1 – formularzu ofertowym.

25. Wszystkie błędy ujawnione w dokumentacji projektowej, na rysunkach, przedmiarze robót Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.

26. Załączone do SIWZ przedmiary robót mają jedynie charakter orientacyjny. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o dokumentację projektową, przedmiary robót i wizję lokalną.

IV. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia **w terminie 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1 nie podlegają wykluczeniu;

1.2 spełniają warunki udziału, o których mowa w niniejszej SIWZ.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

2.1 **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej** – w tym zakresie Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań; wymóg będzie oceniany na podstawie oświadczenia składanego przez Wykonawcę;

2.2 **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **8 000 000,00 zł;**

2.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- **co najmniej jedną** robotę budowlaną polegającą na budowie prefabrykowanego, podziemnego, żelbetowego zbiornika retencyjnego o pojemności min. 500 m³, wbudowanego w układ istniejącej, miejskiej sieci kanalizacyjnej, przy zachowaniu nieprzerwanego przepływu ścieków (budowa by-passów, przepompowywanie ścieków), który to zbiornik został zmontowany w wykopie ze ścianami pionowymi, zabezpieczonymi przy użyciu grodzic stalowych.

Wykonawca przedstawi wykaz wykonanych robót budowlanych – zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ oraz załączy dowody, że te roboty zostały wykonane należycie.

b) Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

- Osobę pełniącą funkcję **Kierownika Budowy**, posiadającą następujące doświadczenie i kwalifikacje zawodowe:
 - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
 - minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
 - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót przy wykonywaniu minimum jednej budowy prefabrykowanego, podziemnego, żelbetowego zbiornika retencyjnego o pojemności min. 500 m³ w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert.
- Osobę pełniącą funkcję **Kierownika Robót**, posiadającą następujące kwalifikacje zawodowe:
 - uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń



- minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń
- Osobę pełniącą funkcję **Kierownika Robót**, posiadającą następujące doświadczenie i kwalifikacje zawodowe:
 - uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
 - minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń.
 - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót przy wykonywaniu minimum jednej gruntowej instalacji fotowoltaicznej o mocy >10kWp w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert.

Osoba wyznaczona na Kierownika Budowy oraz Kierowników Robót musi posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2021 r., poz. 1646).

Wykonawca przedstawi listę osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia w formie wykazu osób – zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ.

- c) Zamawiający wymaga, aby wielkość średniorocznego zatrudnienia u Wykonawcy na umowę o pracę w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wynosiła co najmniej 50 (pięćdziesiąt) osób, w tym co najmniej 40 (czterdzieści) osób kadry robotniczej.

Wykonawca przedstawi oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 12 do SIWZ.

2.4 Zasady konkurencyjności:

- Wykonawca wskaże spełnienie zasady konkurencyjności polegające na braku powiązań osobowych oraz kapitałowych z Zamawiającym – zgodnie z załącznikiem nr 11 do SIWZ.
- W imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy dokonują:
Przewodniczący Komisji Przetargowej – Dagmara Mikołajczak
Zastępca Komisji Przetargowej – Maria Kaźmierczak
Sekretarz Komisji Przetargowej – Magdalena Nowak

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, powyższy warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą, że łącznie go spełniają.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w rozdz. V ust.2 pkt. 2.2. i pkt. 2.3. w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. (Oświadczenie dot. zobowiązania podmiotu trzeciego podpisuje podmiot udostępniający zasoby).



5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja ekonomiczna lub finansowa, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 3 powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 7.1 zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
 - 7.2 zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w niniejszej SIWZ.
8. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców:
 - 8.1 którzy nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. V ust. 2 pkt. 2.2, 2.3. i 2.4,
 - 8.2 wobec których zachodzą przesłanki określone w §9 RUZS:
 - a) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - b) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,



- skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej),
- c) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. b;
- d) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca przed upływem terminu do składania ofert, dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- e) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- f) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- g) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- h) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;



- i) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- j) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą;
- k) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.

8.3 wobec których zachodzą przesłanki określone w §10 a) RUZS tj.:

- a) wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe;
9. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
- 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 niniejszej ustawy;
 - 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie



wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 niniejszej ustawy;

- 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 niniejszej ustawy.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia:

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących **sytuacji ekonomicznej** Zamawiający żąda:
 - 1.1. dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.
2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących **zdolności technicznej i zawodowej** Zamawiający żąda:
 - 2.1 wykazu wykonanych robót budowlanych odpowiadających postawionym warunkom udziału w postępowaniu, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem opisu wykonywanych robót, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zadań.



Wykaz wykonanych robót budowlanych stanowi załącznik nr 3 do SIWZ. Z dołączanych dokumentów powinny wynikać informacje o wykonanych robotach budowlanych oraz terminie i miejscu ich realizacji. Referencje/inne dokumenty o których mowa powyżej powinny być potwierdzone przez firmy zlecające wykonanie robót budowlanych.

2.2. Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Należy załączyć dokumenty potwierdzające wymagane kwalifikacje zawodowe osób skierowanych przez Wykonawcę, który będzie realizował zamówienie tj.:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
- b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń
- c) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

Uprawnienie wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015



r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2021 r., poz. 1646).

- d) aktualne zaświadczenie z właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzające przynależność do izby dla każdego z kierowników
- e) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (w przypadku kierownika budowy).

Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

- 2.3 Oświadczenia na temat średniorocznego zatrudnienia u Wykonawcy w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie; oświadczenie ma potwierdzać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wielkość średniego rocznego zatrudnienia na umowę o pracę u Wykonawcy wynosiła co najmniej 50 (pięćdziesiąt) osób, w tym co najmniej 40 (czterdzieści) osób kadry robotniczej. Oświadczenie stanowi załącznik nr 12 do SIWZ.

Stan zatrudnienia musi być zachowany w okresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

- 3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków zasady konkurencyjności Zamawiający żąda oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych – zgodnie z załącznikiem nr 11 do SIWZ.
- 4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w §9 i §10 a) RUZS Zamawiający żąda:
 - 3.1. oświadczenia o braku podstaw wykluczenia – wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 2,
 - 3.2. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (**wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**),
 - 3.3. zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie,

odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**

- 4.4. zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w formie aktualnego zaświadczenia o niezaleganiu z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

5. Inne wymagane dokumenty:

- 4.1. formularz oferty (załącznik nr 1 do SIWZ),
- 4.2. aktualne pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, o ile nie działają w jego imieniu osoby upoważnione do jego reprezentacji zgodnie z zapisami w treści KRS, Przedstawiony dokument powinien być **wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia ofert,**
- 4.3. dowód wniesienia wadium,
- 4.4. zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeżeli dotyczy.

6. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów lub złożyli wymagane oświadczenia i dokumenty, lecz z błędami, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Niezależnie od powyższego w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę wszystkich dokumentów wymaganych dla oferty przez SIWZ, po dokonaniu wstępnej oceny złożonych ofert (zgodnie z kryteriami określonymi w niniejszej SIWZ). Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz inne nie mające charakteru istotnego omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ.
7. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie niezbędnych informacji, wyjaśnień, dodatkowych dowodów.

VII. Postanowienia dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VI składa: dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości i nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarcia umowy. Dokument ustanawiający pełnomocnika należy dołączyć do oferty.
4. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawców, o których mowa powyżej dostarczenia kopii umowy konsorcjum.
5. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają:
 - 5.1. dokumenty w postaci: oferty - wspólnie,
 - 5.2. oświadczenia i dokumenty, takie jak: aktualny odpis z właściwego rejestru, zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS – każdy z Wykonawców odrębnie,
 - 5.3. dokumenty na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu (np. referencje, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej) składa ten Wykonawca, który wykazuje spełnienie tych warunków.



VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują elektronicznie za pośrednictwem strony internetowej:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

2. **Ofertę wraz z załącznikami, w tym oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu składa się elektronicznie za pośrednictwem strony internetowej** <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

3. Bliższe informacje na temat specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać:

- w sprawach przedmiotu zamówienia:

Dagmara Mikołajczak – w Dziale Inwestycji MPWiK Sp. z o. o., ul. Lipowa 76 A, 64-100 Leszno tel. (065) 529-83-15, fax (065) 529-83-71 od poniedziałku do piątku, w godz. 7.30 – 14.30.

Maria Kaźmierczak – w Dziale Inwestycji MPWiK Sp. z o. o., ul. Lipowa 76 A, 64-100 Leszno tel. (065) 529-83-15, fax (065) 529-83-71 od poniedziałku do piątku, w godz. 7.30 – 14.30.

IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

1. Najkorzystniejszą ofertą, będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, odnoszących się do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o następujące kryteria oceny ofert:

1) Najniższa cena ofertowa netto – waga kryterium to 80 pkt.

W przedmiotowym kryterium oceniana będzie cena ofertowa netto, podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta z najniższą ceną ofertową (80 pkt). Pozostałe oferty zostaną ocenione wg następującego wzoru:

$$P_c = (C_n/C_b) \times 80 \text{ [pkt]}$$

P_c – oznacza punkty w kryterium „Najniższa cena ofertowa netto”

C_n – oznacza najniższą oferowaną cenę netto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

C_b – oznacza cenę netto badanej oferty

2) Gwarancja Jakości – waga kryterium to 20 pkt.

W przedmiotowym kryterium oceniany będzie podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym okres gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia. Okres gwarancji Wykonawca winien podać w miesiącach. Maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta z najdłuższym okresem gwarancji (20 pkt). Okres gwarancji liczony będzie od daty sporządzenia protokołu wykonania umowy. Pozostałe oferty zostaną ocenione wg następującego wzoru:

$$P_g = (G_o/G_n) \times 20 \text{ [pkt]}$$

P_g – oznacza punkty w kryterium „Gwarancja Jakości”

G_o – oznacza okres gwarancji wskazany w badanej ofercie, liczony w miesiącach

G_n – oznacza najdłuższy dopuszczalny okres gwarancji, liczony w miesiącach równy 96 miesięcy

UWAGA:

- 1) Zamawiający zastrzega, że nie dopuszcza podania w ofercie okresu gwarancji krótszego niż 60 miesięcy. W przypadku podania okresu gwarancji krótszego niż 60 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę z uwagi na fakt, iż jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
- 2) W przypadku podania okresu gwarancji dłuższego niż 96 miesięcy Zamawiający dla potrzeb obliczenia punktacji w kryterium gwarancji jakości sprowadzi okres gwarancji do 96 miesięcy i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego okresu gwarancji.
- 3) W przypadku braku podania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym deklarowanego okresu gwarancji Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował gwarancję na okres 60 miesięcy i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego okresu gwarancji.
- 4) Okres gwarancji jakości zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie będzie wiążący na etapie realizacji zamówienia.



2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów (P) obliczonych zgodnie z powyższymi zasadami wg wzoru:

$$P = P_c + P_g$$

i odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w niniejszej SIWZ.

3. Na podstawie powyższych kryteriów zostanie sporządzone zbiorcze zestawienie oceny ofert. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa suma punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w niniejszej SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
6. Zamawiający będzie rozpatrywał – oceniał, złożone oferty z uwzględnieniem cen netto tj. bez podatku VAT. Wartość podatku VAT będzie ustalona w dniu wystawienia faktur częściowych i końcowej, zgodnie z obowiązującymi na te dni przepisami.

X. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca określi cenę oferty netto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe (zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego) za realizację całości przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje całkowite wykonanie opisanego w dokumentacji projektowej oraz SIWZ pełnego zakresu prac według zasad wiedzy i sztuki budowlanej, przepisów Prawa budowlanego, warunków technicznych wykonania i odbioru robót, norm branżowych oraz wszelkich pozostałych warunków prowadzonego postępowania.
2. Cena oferty musi być wyrażona w polskich złotych, cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty wykonania niniejszego zamówienia, wynikające ze SIWZ, dokumentacji technicznej oraz postanowień zawartych we wzorze umowy, informacji i wyjaśnień uzyskanych od Zamawiającego, wizji lokalnej miejsca robót, jak również informacje nie



ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, będą to m.in. koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych związanych z powstawaniem odpadów na budowie, zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie zaplecza budowy, dozorowanie budowy, wywozu nadmiaru gruntu i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ofercie.
5. Wykonawca, obliczając cenę oferty, musi uwzględnić elementy określone w załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej, przedmiarach robót. Ewentualne błędy i nieścisłości ujawnione w dokumentacji Wykonawcy winien niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
6. Przedmiary robót załączone do niniejszej SIWZ mają charakter informacyjny, pomocniczy i nie określają w sposób wyczerpujący zakresu świadczenia Wykonawcy.
7. Materiałem wyjściowym do sporządzenia kosztorysów ofertowych są przedmiary robót, stanowiące Załącznik nr 4 (tj. 4A, 4B, 4C) do SIWZ.
8. Wykonawca nie powinien traktować opisów poszczególnych pozycji przedmiarów robót jako ostatecznie definiujących wymagania dla danych robót.
9. Wykonawca winien przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według:
 - a) Umowy,
 - b) SIWZ,
 - c) Projektu budowlanego- projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny- branża sanitarna, projekt techniczny- branża konstrukcyjna, projekt techniczny- branża elektryczna (wymagania czy prace wyszczególnione choćby w jednej z części dokumentów są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby były zawarte w całej dokumentacji),
 - d) Przedmiarów robót,
 - e) Obowiązujących przepisów technicznych, wiedzy technicznej i norm obowiązujących w danym zakresie.
10. W cenie ofertowej każdy Wykonawca uwzględnia ponadto koszty wynikające z Rozdziału III i X SIWZ, a także wszelkie inne związane z przygotowaniem, złożeniem oferty oraz z realizacją zamówienia.

11. Zasady rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostały ujęte we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. **Oferty należy składać elektronicznie poprzez stronę internetową:**

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

2. Termin składania ofert ustala się do dnia **07.07.2023 r. do godz. 09.00.**
3. Otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu informatycznego i w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
4. W przypadku awarii systemu informatycznego Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> niezwłocznie po otwarciu ofert.

XII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności elektronicznie przez platformę Baza Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>). Oferta wraz z załącznikami powinna stanowić co najmniej skan wszystkich dokumentów podpisanych przez osobę/osoby upoważnione do składania ofert w imieniu Wykonawcy.
2. **Nie dopuszcza się składania ofert w formie pisemnej (takie oferty zostaną odrzucone).**
3. Oferta musi być napisana czytelnie w języku polskim i sformułowana w sposób jednoznaczny, wykluczający dowolność interpretacyjną oraz wyczerpujący.
4. **Wszystkie strony oferty winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na których zasobach Wykonawca polega, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane „za zgodność z oryginałem” odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
6. Oferta musi być złożona w wyznaczonym terminie i miejscu.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę sam lub w ramach konsorcjum (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia).
9. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
10. Czynność wycofania jak i zmiany oferty może dokonać wyłącznie osoba uprawniona do działania w imieniu Wykonawcy.
11. W przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa oświadczenie na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> , że ofertę wycofuje.
Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres Wykonawcy, treść oświadczenia Wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
12. Wykonawca powinien przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami niniejszej SIWZ.
13. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli Wykonawcy wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
14. Wszelkie zapytania dotyczące SIWZ w trakcie postępowania należy kierować do Zamawiającego drogą elektroniczną na stronie internetowej:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
15. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem Zamawiający umieści na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
16. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną modyfikację udostępni na stronie internetowej.
17. Prawidłowo sporządzona i złożona oferta powinna zawierać:
 - 17.1. formularz oferty (załącznik nr 1 do SIWZ),
 - 17.2. oświadczenie o braku podstaw wykluczenia (załącznik nr 2 do SIWZ),

- 17.3. dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, wymienione w rozdziale V oraz w rozdziale VI:
- a) polisa OC lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę określoną przez Zamawiającego,
 - b) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego,
 - c) zaświadczenie z ZUS lub KRUS,
 - d) wykaz wykonanych robót (załącznik nr 3 do SIWZ),
 - e) referencje/inne dokumenty potwierdzające doświadczenie Wykonawcy (zgodnie z rozdziałem VI ust. 2 pkt 2.1),
 - f) wykaz osób (załącznik nr 8 do SIWZ),
 - g) dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób, które będą realizowały zamówienie (wymienione w rozdziale VI ust. 2 pkt. 2.2.),
- 17.4. aktualny odpis KRS albo aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu),
- 17.5. aktualne pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, o ile nie działają w jego imieniu osoby upoważnione do jego reprezentacji zgodnie z zapisami w treści KRS. Przedstawiony dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia ofert,
- 17.6. oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej (załącznik nr 9 do SIWZ),
- 17.7. dowód wniesienia wadium,
- 17.8. zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeżeli dotyczy.
- 17.9. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych (załącznik nr 11 do SIWZ)
- 17.10. Oświadczenie o zatrudnieniu (załącznik nr 12 do SIWZ)



18. Powyższe dokumenty Wykonawca składa elektronicznie poprzez stronę internetową:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

XIII. Wymagania dotyczące wadium:

1. Każdy oferent zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości **100 000,00 zł** (sto tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wniesione w następującej formie:
 - 2.1. pieniądza,
 - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 2.3. gwarancji bankowych,
 - 2.4. gwarancji ubezpieczeniowych,
 - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Przedsiębiorczości.
3. Termin wniesienia wadium do dnia **07.07.2023 r. do godz. 09.00**.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego w Santander Bank Polska S.A. o/Leszno nr konta 47 1090 1245 0000 0000 2400 9725, tak by znajdowało się na wskazanym rachunku przed upływem terminu składania ofert, natomiast dowód ustanowienia wadium w formie innej niż pieniądz należy dołączyć do składanej oferty, jako kolejny załącznik.
5. W przypadku złożenia wadium w formie gwarancji jej treść jednoznacznie będzie wskazywać, że jest ona gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Gwarancja sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem powinna zawierać następujące elementy:
 - 5.1. nazwy: Wykonawcy, beneficjenta (Zamawiającego), gwaranta oraz wskazanie ich siedzib,
 - 5.2. numer zamówienia nadany przez Zamawiającego,
 - 5.3. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - 5.4. kwotę gwarancji,
 - 5.5. termin ważności gwarancji– nie krótszy niż okres związania ofertą,
 - 5.6. zobowiązanie do zapłacenia kwoty gwarancji w przypadkach określonych w ust 8.



6. Zamawiający dokona niezwłocznie zwrotu wadium, jeżeli:
 - 6.1. upłynął termin związania ofertą,
 - 6.2. po wyborze oferty najkorzystniejszej,
 - 6.3. zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
 - 6.4. Zamawiający unieważnił postępowanie.
7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który:
 - 7.1. wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - 7.2. został wykluczony z postępowania,
 - 7.3. którego oferta została odrzucona.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 8.1. odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w SIWZ,
 - 8.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 8.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

XIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Wykonawca, który zostanie wybrany złoży Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,

- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Za zgodą Zamawiającego, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form, o których mowa powyżej, pod warunkiem zachowania jej ciągłości oraz bez zmniejszenia wartości.
 4. Zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
 5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, z zastrzeżeniem ust. 6.
 6. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
 7. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 6 nie później niż w 30 dniu po upływie okresu gwarancji jakości.
 8. W przypadku złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji jej treść jednoznacznie będzie wskazywać, że jest ona gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

XV. Informacje o formalnościach, jakich należy dopełnić po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
 - Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w pkt powyżej, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.



3. Umowa o wykonanie przedmiotowego zamówienia zostanie podpisana w terminie do 7 dni roboczych od dnia przekazania oferentom informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty.
4. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców.
5. O terminie złożenia dokumentu, o którym mowa w punkcie poprzedzającym Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem.
6. Warunkiem zawarcia umowy będzie wcześniejsze złożenie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie ze wskazaniem w rozdziale XIV.
7. **Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu kosztorysy ofertowe**, stworzone w formule cen jednostkowych, na bazie którego została skalkulowana cena oferty. Kosztorysy ofertowe posłużą Zamawiającemu do rozliczeń częściowych - określenia stopnia zaawansowania zamówienia pod warunkiem, że Zamawiający uzna, że został on prawidłowo sporządzony. Kosztorysy ofertowe należy sporządzić na bazie przedmiarów robót, stanowiących załącznik nr 4 (tj. 4A, 4B, 4C) do SIWZ. Kosztorysy ofertowe będą podstawą do sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego.
8. Ceny umieszczone w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego muszą obejmować koszty wszystkich następujących po sobie czynności, niezbędnych do zapewnienia zgodności wykonania przedmiotu zamówienia z dokumentacją zamówienia i wymaganiami podanymi w normach i przepisach budowlanych, a także z wiedzą i sztuką budowlaną. Jeżeli w dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekt techniczny, przedmiar robót), opinii geotechnicznej ustalającej warunki gruntowo-wodne nie uwzględniono pewnych czynności, dostaw lub robót, a związanych z wykonaniem zamówienia to koszty tych czynności, dostaw i robót powinny być przez Wykonawców uwzględnione w cenie ofertowej.
9. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności, o których mowa w §16 Umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ.

XVI. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zamawiający informuje, że wszelkie formy kontaktu Wykonawcy z Zamawiającym, w tym zwłaszcza zadawanie pytań w toku postępowania, złożenie oferty w postępowaniu oraz podpisanie umowy

w sprawie niniejszego zamówienia może się wiązać z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy lub osób działających w imieniu Wykonawcy. W związku z powyższym, w celu realizacji obowiązku informacyjnego, o którym mowa w przepisie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), Zamawiający przekazuje informacje w załączniku nr 7 do SIWZ.

XVII. Inne postanowienia specyfikacji:

1. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą ustala się na 60 dni licząc od terminu wyznaczonego na złożenie ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny.
3. W przypadku unieważnienia postępowania Wykonawcy nie będzie przysługiwało (Wykonawca zrzeka się takiego roszczenia) roszczenie odszkodowawcze względem Zamawiającego, w tym w szczególności związane z kosztami przygotowania oferty.
4. Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie Pzp.
5. Sprawy nie ujęte w niniejszej SIWZ regulują postanowienia Procedury, RUZS oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.
7. Załączniki do niniejszej SIWZ:
 - Nr 1 – formularz ofertowy,
 - Nr 2 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
 - Nr 3 – wykaz wykonanych robót,
 - Nr 4 (tj. 4A, 4B, 4C) – przedmiar robót,
 - Nr 5 – wzór umowy,
 - Nr 6 – dokumentacja projektowa,
 - Nr 7 – informacja dotycząca RODO,
 - Nr 8 – wykaz osób,
 - Nr 9 – oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej.
 - Nr 10 – szczegółowe zasady wykonywania inspekcji CCTV



- Nr 11 – oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych
- Nr 12 – oświadczenie o zatrudnieniu

Sporządziła: Dagmara Mikołajczak/ Maria Kaźmierczak

Weryfikacja pod względem prawnym:

.....

Zatwierdzono:

Prezes Zarządu-Dyrektor Naczelny

Rafał Zaleski