



Prezydent Miasta Leszna



MZD.7227.173.2023

Leszno, dnia 30 sierpnia 2023r.

DECYZJA NR 7227.173.2023

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a oraz ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 j.t. ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 j. t. ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu **24.08.2023r.** przez **Pana Rafała Zalesińskiego** o wydanie decyzji - zgody na lokalizację w pasie drogi gminnej **ulicy Szybowników** w Lesznie (działki drogowe nr **15/15, 15/14, 15/11, 12/1, 11/1, 9/6**, arkusz mapy **48, 56**) w pasie drogi gminnej **ulicy Marii Konopnickiej** w Lesznie (działka drogowa nr **119** arkusz mapy **56**) urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj.:

- sieci wodociągowej PE Ø 160 L=214,90mb i PE Ø 90 L=2,40mb, 2 szt. hydrantów Ø 80;
- sieci kanalizacji sanitarnej PVC Ø 200 L=139,40mb, 5 szt. studzienek dn 1000 wraz z przebudową studni dn 425 na dn 1000;
- oraz wyłączenie z eksploatacji:
- sieci wodociągowej Ø 150 L=174,80mb oraz 2 x hydrant Ø 80;
- sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 L=5,20mb, Ø 250 L=6,30mb, Ø 400 L=103,20mb;
- likwidacja 4 szt. studzienek kanalizacji sanitarnej dn 1000;

zezwala się

Inwestorowi:

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
z siedzibą. przy ul. Lipowej 76A, 64-100 Leszno

na lokalizację w pasie drogi gminnej **ulicy Szybowników** w Lesznie (działki drogowe nr **15/15, 15/14, 15/11, 12/1, 11/1, 9/6**, arkusz mapy **48, 56**) w pasie drogi gminnej **ulicy Marii Konopnickiej** w Lesznie (działka drogowa nr **119** arkusz mapy **56**) urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj.:

- sieci wodociągowej PE Ø 160 L=214,90mb i PE Ø 90 L=2,40mb, 2 szt. hydrantów Ø 80;
- sieci kanalizacji sanitarnej PVC Ø 200 L=139,40mb, 5 szt. studzienek dn 1000 wraz z przebudową studni dn 425 na dn 1000;
- oraz wyłączenie z eksploatacji:
- sieci wodociągowej Ø 150 L=174,80mb oraz 2 x hydrant Ø 80;
- sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 L=5,20mb, Ø 250 L=6,30mb, Ø 400 L=103,20mb;
- likwidacja 4 szt. studzienek kanalizacji sanitarnej dn 1000;

(jak pokazano na załączonej mapie) na czas nieokreślony z następującymi uwagami:

1. Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne.
2. Przedmiotową inwestycję należy wykonać własnym staraniem i kosztem.
3. **Przedmiotową inwestycję należy wykonać w czasie przebudowy drogi gminnej ul. Szybowników w Lesznie, której Inwestorem jest Miasto Leszno (realizacja Wydział Inwestycji).**
4. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zawiadomić właścicieli wszystkich sieci infrastruktury technicznej usytuowanych w obrębie wykonywanych robót, o rodzaju i zakresie wykonywanych robót, na co najmniej **7 dni** przed dniem rozpoczęcia prac w pasie drogowym,

Urząd Miasta Leszna

64-100 Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15
tel. +48 65 529 81 00/01, e-mail: um@leszno.pl

5. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:

- 1) należy wykonać ww. inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U. z 2022r. poz. 1518,
- 2) prace prowadzone w pasie drogowym należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2023 r. poz. 2311)
- 3) prace w pasie drogowym prowadzić w sposób umożliwiający ruch pieszych i pojazdów, a także zapewniający dojazd i dojścia do posesji z zachowaniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 4) prace należy wykonać w porze dziennej,
- 5) w przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami infrastruktury technicznej pasa drogowego Inwestor na własny koszt dokona niezbędnego przełożenia i zabezpieczenia kolidujących urządzeń,
- 6) Inwestor będący stroną ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym.
- 7) Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
- 8) w przypadku wystąpienia w trakcie budowy, przebudowy lub remontu drogi gminnej drogi gminnej **ulicy Szybowników, ulicy Marii Konopnickiej** w Lesznie kolizji w/w inwestycji koszt likwidacji tej kolizji ponosi właściciel urządzenia. (art. 39 ust.5 w/cyt. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych).

6. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z użyczeniem pasa drogowego drogi gminnej ulicy Szybowników, ulicy Marii Konopnickiej w Lesznie na czas wykonywania w/w robót drogowych, co oznacza zgodę zarządcy drogi na dysponowanie gruntem działki drogowej nr **15/15, 15/14, 15/11, 12/1, 11/1, 9/6, 119**, arkusz mapy **48, 56** na cele budowlane, o których mowa w niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 j. t. ze zm.) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym w/w inwestycji.

Wydana decyzja jest zgodna z wolą strony.

POUCZENIE

Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne. Zgodnie z warunkami niniejszej decyzji Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Inwestor będący stroną ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody: obiektów budowlanych, umieszczonych urządzeń, przedmiotów, materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, uszkodzenia drzew krzewów pasa zieleni, i mienia oraz inne wyniki szkody, podczas prowadzenia prac budowlanych związanych z umieszczaniem przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym. Inwestor lub wykonawca działający w imieniu Inwestora zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb ratunkowych, jak i właściciela lub użytkownika o zaistniałym zdarzeniu oraz zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników dróg. Inwestor własnym staraniem i kosztem zobowiązany jest do naprawy powstałych szkód.

Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 j. t. ze zm.) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Podziemna budowla liniowa przebiegająca poprzecznie przez drogę nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi. Podziemna budowla dla infrastruktury powinna spełniać wymagania określone w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowej w/w inwestycji niezbędne jest uzyskanie przez Wnioskodawcę od Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie ww. inwestycji w pasie drogowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022r. poz. 2142 t. j. ze zm.) wydanie zezwolenia na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Leszna. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Egzemplarz mapy z wkreśloną inwestycją.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Z up. Prezydenta Miasta
GŁÓWNY SPECJALISTA

Paweł Maćkowiak

URZĄD MIASTA LESZNA
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
UZGODNIENIE

Nr M20.117.13.2023

Uwagi jedn. o bezwzględności

Przed przystąpieniem do robót należy
uzyskać z tut. MZD zezwolenie na
zajęcie pasa drogowego

Data 20.08.2023 Podpis

Z up. Prezydenta Miasta
GŁÓWNY SPECJALISTA

Paweł Maćkowiak

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

y	1:500
two	wielkopolskie
	Leszno
	Leszno
	Szybowników
	dz. 15/11, 15/14 ark. 48
e kancelaryjne zgłoszenia pracy	GD.6640.543.2023
ólrzędnych	prostokątnych płaskich
	wysokości
	2000/6
e granic obszaru, który był przedmiotem	PL- EVRF2007-NH
i	---
e o służebnościach gruntowych mających	Nie badano
zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych	
ch projektowanej inwestycji	
owania mapy	31.08.2023r.

M GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

GeoBit
S. Formanowski Sp. J.
00 Leszno, ul. Kąkolewska 21
tel. (0-65) 526-94-40
609 859 688, kom. 603 661 041
397-21-43-693, R: 411564084

inż. Sławomir Formanowski
Geodeta uprawniony
CGK nr 16877

Poświadczam, że niniejszy
dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty
zawiera operat techniczny
pozytywnie zweryfikowany.
Jednocześnie informuje, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej
za złożenie fałszywego
oświadczenia

PREZYDENT MIASTA LESZNA

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

1/GD.6640.543.2023 31.08.2023r

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego
wynik pozytywnej weryfikacji

inż. Sławomir Formanowski

Geodeta uprawniony
CGK nr 16877

imię i nazwisko geodety uprawnionego, nr uprawnień
oraz data i podpis geodety, który opracował mapę

imię i nazwisko wykonawcy
reprezentującej wykonawcę

imię i nazwisko uprawnionego geodety
nr uprawnień i podpis geodety, który opracowuje mapę

DORA

rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SIEĆ WODOCIĄGOWA, SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
PRZYŁĄCZA WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ

temat: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ
W UL. SZYBOWNIKÓW W LESZNIE

Maria Sacha
ul. Korfańskiego 6
64-100 Leszno

adres: ul. SZYBOWNIKÓW
jedn. ewid. 306301_1, obręb 0002 Leszno
ark.m.56 dz. 119, 9/6 ark.m.48 dz.11/2, 12/1, 15/11, 15/14, 15/15

skala: 1:500

projektant: mgr inż. MARIA SACHA
upr. projektowe i wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr 1193/88/Lo

data: 08.2023

sprawdzający:

01

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM